

# ECONOMIA AZIENDALE I (D-L)

*Esercizio n.3*

*L'equilibrio economico*

*Lo svolgimento dell'esercizio richiede le seguenti conoscenze:*

equilibrio contabile; oneri figurativi; equilibrio economico oggettivo; equilibrio economico soggettivo.

Il signor Bianchi e il signor Rossi sono i soci, in parti uguali, della *Delta spa*. Nei bilanci dell'impresa si leggono, per gli ultimi quattro anni di attività, i seguenti dati:

	2003	2004	2005	2006
Ricavi d'esercizio	320.750	437.600	453.800	462.200
Costi d'esercizio	322.750	391.600	425.800	413.200
Capitale netto	70.000	70.000	70.000	70.000

Il costo del capitale netto, tenuto conto della rischiosità dell'impresa nei diversi anni considerati, è stimabile partendo dai seguenti dati:

	2003	2004	2005	2006
Tasso Rf	2%	2,5%	2,5%	2%
Tasso Rm	5%	5%	6,5%	6%
Beta	1,00	0,80	0,75	1,00

Il signor Bianchi, ha sempre svolto nell'impresa la funzione di amministratore, senza tuttavia percepire alcuno stipendio. Entrambi i soci sono concordi nel quantificare il lavoro svolto dal socio Bianchi in 18.000 Euro l'anno.

A partire dall'esercizio 2004, l'attività si svolge in un capannone di proprietà del signor Rossi. Il socio non riscuote alcun canone di locazione; stando ai valori di mercato, il capannone potrebbe essere dato in locazione per 1.800 Euro al mese.

*Sulla base delle informazioni fornite si risponda alle seguenti domande:*

- a. a quanto ammontano gli oneri figurativi che gravano sull'impresa in ciascuno dei quattro anni considerati?*
- b. in quali anni è stato raggiunto l'equilibrio contabile?*
- c. in quali anni è stato raggiunto l'equilibrio economico oggettivo?*
- d. l'impresa può definirsi in equilibrio economico di lungo periodo?*
- e. limitatamente all'esercizio 2006, è stato raggiunto per i soci l'equilibrio economico soggettivo, sapendo che l'extraprofitto richiesto dal socio Bianchi è pari al 2%, mentre il socio Rossi pretende il 3,2%?*