



STUDIO TECNICO

PART. IVA. - COD. FISC.:

N. Part. IVA 01564250486

Cod. Fisc.: CLC GLN 50H22 F2801

SEDE UFFICIO:

BARBERINO M.LLO - VIA XXV APRILE 5 - TEL. 841576

RECAPITI:

PIETRAMALA - VIA LAMA 127 - TEL. 813428

BORGO S. LORENZO - P. GRAMSCI 62 - TEL. 8458415

DATA:

PROPRIETA': Sig. MALAGIGI VALERIO

AGGIORNAMENTI:

10/3/1979

PROGETTO: LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE "IL CERRO"  
Piano Particolareggiato.

SCALA : ///

COMUNE : FIRENZUOLA

LOCALITA': PIETRAMALA

VIA:

VOL. : 34

ARCHIVIO: FASC. : 2

DISEGNO: 74

NOTE:

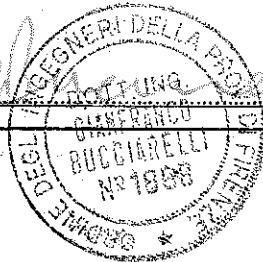
ALLEGATO V  
Rep. n. 47584  
Fasc. n. 6470

DISTORE : B.N.

F.TO IL PROPRIETARIO

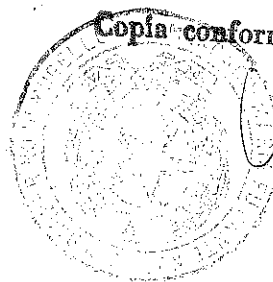
F.TO IL PROGETTISTA

F.TO IL DIRETTORE DEI LAVORI



F.to: Giancarlo Bani  
Malagigi Valerio  
Colacito Giuliano  
Fuzo Colacito  
Maria Mengacci Notari

Copia conforme al suo originale



TAV.: 8

TABELLE DI CALCOLO

CONTIENE:

1

ALCOLO DELLE VOLUMETRIE CON VERIFICA DEGLI STANDARD URBANISTICI

Tabella dati P.R.G.

	Operazione	risultato
1) SUPERFICIE TERRITORIALE	mq. 18.390	18.390
2) SUPERFICIE P.A.	mq. 18.390x0,20	3.678
3) SUPERFICIE FONDIARIA	mq. 18.390-3678	14.712
4) VOLUMETRIA EDIFICABILE	mq. 14.712x0,80	11.769
5) SUPERFICIE COPERTA	mq. 14.712x0,25	3.678
6) SUPERFICIE VERDE PUBBLICO	mq. 11.769:100x4	470,76
7) SUPERFICIE PARCHEGGI PUBBLICI	mq. 11.769:100x3	353,07
8) SUPERFICIE STRADE	mq. (3678-470,76-353,07)	2.854,17

OPERAZIONE DI CALCOLO

A) - STRADE DI LOTTIZZAZIONE (schema dimostrativo TAV. 2)

1) 11,00x15,00/2	= mq. 82,50	12) 18,00x4,50/2	= mq. 40,50
2) 1,50x 3,00/2	= mq. 2,25	13) 18,00x6,50/2	= mq. 58,50
3) 5,50x 3,00	= mq. 16,50	14) 12,50x2,00/2	= mq. 12,50
4) 17,00x 6,00/2	= mq. 51,00	15) 8,50x2,50/2	= mq. 10,62
5) 1,50x 3,00/2	= mq. 2,25	16) 11,50x5,00/2	= mq. 28,75
6) 26,50x 8,00/2	= mq. 106,00	17) 16,00x5,00/2	= mq. 40,00
7) 1,50x 3,00/2	= mq. 2,25	18) 5,00x16,00/2	= mq. 40,00
8) 35,00x 2,50/2	= mq. 43,75	19) 4,50x14,50/2	= mq. 32,63
9) 12,00x 3,00	= mq. 36,00	20) 5,00x 5,00/2	= mq. 12,50
10) 1,50x 3,00/2	= mq. 2,25	21) 10,50x 2,50/2	= mq. 13,12
11) 28,00x 5,50/2	= mq. 77,00	22) 15,50x 4,50/2	= mq. 34,83
		23) 23,50x 3,50/2	= mq. 41,12
		24) 15,00x 4,00/2	= mq. 30,00
		25) 20,50x 2,00/2	= mq. 20,50
		26) 19,50x 3,00/2	= mq. 29,25
		27) 23,00x 2,50/2	= mq. 28,75
		28) 15,50x 3,00/2	= mq. 23,25
		29) 7,50x 3,00/2	= mq. 11,25
		30) 16,00x 4,50/2	= mq. 36,00
		31) 10,50x 3,50/2	= mq. 18,37
		32) 9,50x 5,00/2	= mq. 23,75
		33) 11,50x 6,00/2	= mq. 34,50
		34) 11,50x 3,50/2	= mq. 20,13
		35) 10,00x 3,50/2	= mq. 17,50
		36) 21,00x 8,00/2	= mq. 84,00
		37) 3,00x 1,50/2	= mq. 2,25
		38) 6,00x 3,00	= mq. 18,00
		39) 3,00x 1,50/2	= mq. 2,25
		40) 41,00x 8,00/2	= mq. 164,00
		41) 29,00x 8,00/2	= mq. 116,00
		42) 3,00x 1,50/2	= mq. 2,25
		43) 6,00x 3,00/2	= mq. 9,00
		44) 3,00x 1,50/2	= mq. 2,25
		45) 3,00x 1,50/2	= mq. 2,25
		46) 6,00x 3,00/2	= mq. 9,00

- 47) 3,00x 1,50/2 = mq. 2,25
- 48) 9,00x 4,50/2 = mq. 20,25
- 49) 7,00x 3,50/2 = mq. 12,25
- 50) 18,00x 5,00/2 = mq. 45,00
- 51) 5,00x19,50/2 = mq. 48,75
- 52) 16,50x 4,50/2 = mq. 37,12
- 53) 17,00x 4,00/2 = mq. 34,00
- 54) 5,00x 2,00/2 = mq. 5,00
- 55) 4,50x 1,50/2 = mq. 3,38
- 56) 7,50x 3,00/2 = mq. 11,25
- 57) 9,00x 2,50/2 = mq. 11,25
- 58) 11,00x 8,50/2 = mq. 46,75
- 59) 14,50x 7,00/2 = mq. 50,75
- 60) 12,00x 6,00/2 = mq. 36,00
- 61) 18,00x 7,00/2 = mq. 63,00
- 62) 26,00x 8,00/2 = mq. 104,00
- 63) 12,50x 6,00/2 = mq. 37,50

- 64) 10,00x 4,00/2 = mq. 20,00
- 65) 10,00x 4,00/2 = mq. 20,00
- 66) 8,50x 5,00/2 = mq. 21,25
- 67) 11,00x 3,50/2 = mq. 19,25
- 68) 11,00x 5,00/2 = mq. 27,50
- 69) 17,00x 7,00/2 = mq. 59,50
- 70) 3,00x 1,50/2 = mq. 2,25
- 71) 3,00x 6,00/ = mq. 18,00
- 72) 3,00x 1,50/2 = mq. 2,25
- 73) 17,00x 7,00/2 = mq. 59,50
- 74) 11,00x 6,50/2 = mq. 35,75
- 75) 3,00x 1,50/2 = mq. 2,25
- 76) 3,00x11,00 = mq. 33,00
- 77) 3,00x 1,50/2 = mq. 2,25
- 78) 16,00x 7,00/2 = mq. 56,00
- 79) 9,50x 7,00/2 = mq. 33,25

TOTALE.....mq. 2.471,88  
ARROTONDATO.....mq. 2.472,00

**B) PARCHEGGI PUBBLICI (schema dimostrativo TAV. 2)**

- 1) 16,50x 6,00/2 = mq. 49,50
- 2) 10,50x 4,50/2 = mq. 23,62
- 3) 8,00x 5,00/2 = mq. 20,00
- 4) 15,50x 6,00/2 = mq. 46,50
- 5) 12,00x 6,00/2 = mq. 36,00
- 6) 16,50x 8,00/2 = mq. 66,00
- 7) 14,00x 6,00/2 = mq. 42,00
- 8) 14,00x 1,50/2 = mq. 10,50
- 9) 13,50x 6,50/2 = mq. 43,87

- 10) 13,50x 6,50/2 = mq. 43,87
- 11) 9,00x 2,00/2 = mq. 9,00
- 12) 2,50x 7,50/2 = mq. 9,38
- 13) 8,00x 2,00/2 = mq. 8,00
- 14) 16,50x 7,00/2 = mq. 57,75
- 15) 15,50x 2,50/2 = mq. 19,37
- 16) 15,00x 4,50/2 = mq. 33,75
- 17) 8,00x 4,00/2 = mq. 16,00
- 18) 8,00x 2,00/2 = mq. 8,00
- 19) 7,50x 5,00/2 = mq. 18,75

TOTALE.....mq. 561,86  
ARROTONDATO.....mq. 560,00

**C) VERDE PUBBLICO (schema dimostrativo TAV. 2)**

- a) 16,00x 3,00/2 = mq. 24,00
- b) 12,00x 4,50/2 = mq. 27,00
- c) 13,00x 5,50/2 = mq. 35,75
- d) 21,50x 3,50/2 = mq. 37,62
- e) 11,00x 7,50/2 = mq. 41,25
- f) 22,50x 7,50/2 = mq. 84,37

- g) 28,00x13,00/2 = mq. 182,00
- h) 16,00x 8,00/2 = mq. 64,00
- i) 28,00x 9,50/2 = mq. 133,00
- l) 25,50x8,50/ 2 = mq. 108,38
- m) 25,00x14,50/2 = mq. 181,25

TOTALE.....mq. 918,62  
ARROTONDATO.....mq. 918,00

**TOTALE SUPERFICIE P.A. - MQ. 3.950,00 > di mq. 3.678,00**

.) SUPERFICIE FONDIARIA (schema dimostrativo TAV. 3)

1) 48,00x 2,50/2 = mq. 60,00	51) 41,50x 5,50/2 = mq. 114,13
2) 46,50x 6,50/2 = mq. 151,13	52) 42,50x 5,00/2 = mq. 106,25
3) 46,00x 6,50/2 = mq. 149,50	53) 40,00x29,00/2 = mq. 580,00
4) 42,50x 6,00/2 = mq. 127,50	54) 18,00x 6,50/2 = mq. 58,50
5) 37,00x 4,00/2 = mq. 74,00	55) 9,00x 6,00/2 = mq. 27,00
6) 45,00x11,00/2 = mq. 247,50	56) 10,00x 6,00/2 = mq. 30,00
7) 45,00x19,00/2 = mq. 427,50	57) 13,00x 5,50/2 = mq. 35,75
8) 27,50x 9,00/2 = mq. 123,75	58) 39,50x 2,00/2 = mq. 39,50
9) 23,50x 6,00/2 = mq. 70,50	59) 6,00x39,00/2 = mq. 117,00
10) 13,00x20,50/2 = mq. 133,25	60) 39,50x 2,00/2 = mq. 39,50
11) 34,50x 8,00/2 = mq. 138,00	61) 39,00x 5,00/2 = mq. 97,50
12) 34,50x 5,50/2 = mq. 94,88	62) 40,50x17,50/2 = mq. 354,38
13) 14,50x 2,00/2 = mq. 14,50	63) 38,00x 2,50/2 = mq. 47,50
14) 23,50x 7,50/2 = mq. 88,12	64) 38,50x11,00/2 = mq. 211,75
15) 23,00x30,50/2 = mq. 350,75	65) 39,00x 3,00/2 = mq. 58,50
16) 32,00x 4,00/2 = mq. 64,00	66) 39,00x 5,00/2 = mq. 97,50
17) 36,00x 7,00/2 = mq. 126,00	67) 42,00x23,50/2 = mq. 493,50
18) 9,00x36,50/2 = mq. 164,25	68) 10,50x38,50/2 = mq. 202,13
19) 41,50x15,00/2 = mq. 311,25	69) 12,00x38,50/2 = mq. 231,00
20) 6,50x41,50/2 = mq. 134,88	70) 10,00x37,50/2 = mq. 187,50
21) 41,50x24,50/2 = mq. 508,37	71) 13,00x36,50/2 = mq. 237,25
22) 18,50x 4,50/2 = mq. 41,62	72) 9,50x37,50/2 = mq. 178,13
23) 13,50x11,50/2 = mq. 77,62	73) 10,00x38,00/2 = mq. 190,00
24) 3,00x12,00/2 = mq. 18,00	74) 46,00x18,50/2 = mq. 425,50
25) 23,00x 8,50/2 = mq. 97,75	75) 51,00x22,50/2 = mq. 573,75
26) 6,00x 6,50/2 = mq. 19,50	76) 51,00x17,00/2 = mq. 433,50
27) 18,50x 4,00/2 = mq. 37,00	77) 45,00x 6,00/2 = mq. 135,00
28) 20,00x 2,50/2 = mq. 25,00	78) 43,00x 9,50/2 = mq. 204,25
29) 32,00x17,00/2 = mq. 272,00	79) 39,50x15,50/2 = mq. 306,13
30) 35,50x 3,50/2 = mq. 62,13	80) 29,00x13,50/2 = mq. 195,75
31) 37,50x 4,50/2 = mq. 84,38	81) 24,50x3,50/2 = mq. 42,88
32) 37,00x 5,00/2 = mq. 92,50	82) 23,50x 4,00/2 = mq. 47,00
33) 12,50x34,50/2 = mq. 215,63	83) 22,00x 4,00/2 = mq. 44,00
34) 36,00x 3,50/2 = mq. 63,00	84) 13,00x 8,50/2 = mq. 55,25
35) 36,50x 3,50/2 = mq. 63,87	85) 13,50x 5,00/2 = mq. 33,75
36) 36,50x12,00/2 = mq. 219,00	86) 30,00x10,50/2 = mq. 157,00
37) 38,50x 6,50/2 = mq. 125,12	87) 18,00x13,00/2 = mq. 117,00
38) 11,00x 4,50/2 = mq. 24,75	88) 28,50x10,50/2 = mq. 149,63
39) 34,50x 3,50/2 = mq. 60,38	89) 17,00x 8,00/2 = mq. 68,00
40) 2,50x32,00/2 = mq. 40,00	90) 23,50x11,00/2 = mq. 129,25
41) 32,00x 1,50/2 = mq. 24,00	91) 49,50x18,50/2 = mq. 457,87
42) 39,50x27,50/2 = mq. 543,13	92) 50,00x 3,00/2 = mq. 75,00
43) 19,00x 4,50/2 = mq. 42,75	93) 50,00x 4,00/2 = mq. 100,00
44) 18,50x 2,50/2 = mq. 23,13	94) 31,00x 5,00/2 = mq. 77,50
45) 15,50x18,00/2 = mq. 139,50	95) 30,50x 2,00/2 = mq. 30,50
46) 21,50x 3,00/2 = mq. 32,25	96) 30,50x 5,50/2 = mq. 83,88
47) 32,00x12,50/2 = mq. 200,00	97) 29,50x 5,00/2 = mq. 73,75
48) 34,00x11,00/2 = mq. 187,00	98) 47,50x 3,00/2 = mq. 71,25
49) 38,50x 2,50/2 = mq. 48,12	99) 42,00x 3,00/2 = mq. 63,00
50) 40,50x 5,50/2 = mq. 111,38	

TOTALE.....mq. 14.438,50  
ARROTONDATO.....mq. 14.440,00

e) SUPERFICIE LOTTI (schema dimostrativo TAV. 4)

Lotto n° 1

1) 13,00x 5,50/2 = mq. 35,75	6) 37,00x 6,00/2 = mq. 111,00
2) 10,00x 6,00/2 = mq. 30,00	7) 37,00x 8,00/2 = mq. 148,00
3) 9,00x 6,00/2 = mq. 27,00	8) 35,50x 5,00/2 = mq. 88,75
4) 18,00x 6,50/2 = mq. 58,50	9) 7,00x 1,50/2 = mq. 5,25
5) 37,00x 26,00/2 = mq. 481,00	10) 31,00x 6,00/2 = mq. 93,00

TOTALE.....mq.1.078,25  
ARROTONDATO.....mq.1.080,00

Lotto n° 2

11) 31,00x 6,00/2 = mq. 93,00	16) 33,50x 7,50/2 = mq. 125,62
12) 47,00x 30,00/2 = mq. 705,00	17) 33,50x 4,00/2 = mq. 67,00
13) 48,50x 3,50/2 = mq. 84,87	18) 32,00x 1,50/2 = mq. 24,00
14) 18,00x 9,00/2 = mq. 81,00	19) 40,50x 1,00/2 = mq. 20,25
15) 10,50x 2,50/2 = mq. 13,12	20) 31,50x 2,00/2 = mq. 31,50

TOTALE.....mq.1.245,37  
ARROTONDATO.....mq.1.240,00

Lotto n° 3

21) 58,00x 26,00/2 = mq. 754,00	28) 20,50x 10,50/2 = mq. 107,63
22) 58,00x 8,00/2 = mq. 232,00	29) 22,00x 2,50/2 = mq. 27,50
23) 14,00x 2,50/2 = mq. 17,50	30) 13,00x 18,00/2 = mq. 117,00
24) 36,00x 8,50/2 = mq. 153,00	31) 20,00x 10,00/2 = mq. 100,00
25) 11,00x 16,50/2 = mq. 90,75	32) 11,00x 3,50/2 = mq. 19,25
26) 15,50x 9,00/2 = mq. 69,75	33) 20,50x 11,50/2 = mq. 117,88
27) 12,50x 5,50/2 = mq. 34,38	34) 23,00x 7,50/2 = mq. 86,25

TOTALE.....mq.1.926,88  
ARROTONDATO.....mq.1.930,00

Lotto n° 4

35) 34,50x 8,50/2 = mq. 146,62	46) 50,00x 20,00/2 = mq. 500,00
36) 11,50x 5,50/2 = mq. 31,62	47) 14,50x 2,50/2 = mq. 18,12
37) 40,00x 10,00/2 = mq. 200,00	48) 11,00x 8,00/2 = mq. 44,00
38) 40,00x 17,00/2 = mq. 340,00	49) 9,00x 11,00/2 = mq. 49,50
39) 41,50x 20,50/2 = mq. 425,37	50) 25,00x 8,50/2 = mq. 106,25
40) 15,50x 18,00/2 = mq. 139,50	51) 46,00x 4,00/2 = mq. 92,00
41) 20,00x 19,50/2 = mq. 195,00	52) 42,00x 2,50/2 = mq. 52,50
42) 26,00x 5,00/2 = mq. 65,00	53) 43,00x 3,50/2 = mq. 75,25
43) 5,00x 25,50/2 = mq. 63,75	54) 40,00x 5,00/2 = mq. 100,00
44) 26,00x 5,00/2 = mq. 65,00	55) 36,50x 7,00/2 = mq. 127,75
45) 27,00x 22,50/2 = mq. 303,75	56) 24,00x 10,00/2 = mq. 120,00

TOTALE.....mq.3.260,98  
ARROTONDATO.....mq.3.260,00

Lotto n° 5

57) 37,00x16,00/2 = mq. 296,00	66) 6,00x 4,00/2 = mq. 12,00
58) 2,50x22,50/2 = mq. 28,12	67) 53,00x 7,00/2 = mq. 185,50
59) 22,00x 5,00/2 = mq. 55,00	68) 10,50x 2,00/2 = mq. 10,50
60) 16,00x 5,50/2 = mq. 44,00	69) 17,00x 9,00/2 = mq. 76,50
61) 15,50x 6,50/2 = mq. 50,37	70) 74,00x 9,50/2 = mq. 351,50
62) 11,00x 3,00/2 = mq. 16,50	71) 79,50x11,00/2 = mq. 437,25
63) 12,50x10,00/2 = mq. 62,50	72) 84,00x11,50/2 = mq. 483,00
64) 50,00x 2,50/2 = mq. 62,50	73) 85,00x11,50/2 = mq. 488,75
65) 49,50x 5,00/2 = mq. 123,75	

TOTALE.....mq. 2.783,75  
ARROTONDATO.....mq. 2.790,00

Lotto n° 6

74) 53,00x25,00/2 = mq. 662,50	78) 13,50x 4,00/2 = mq. 27,00
75) 45,00x23,00/2 = mq. 517,50	79) 15,00x 2,50/2 = mq. 18,75
76) 28,00x10,00/2 = mq. 140,00	80) 3,00x18,50/2 = mq. 27,75
77) 5,50x 4,00/2 = mq. 11,00	

TOTALE.....mq. 1.404,50  
ARROTONDATO.....mq. 1.400,00

Lotto n° 7

81) 41,00x12,50/2 = mq. 256,25	85) 4,00x 3,50/2 = mq. 7,00
82) 41,00x17,00/2 = mq. 348,50	86) 3,50x 5,00/2 = mq. 8,75
83) 33,00x14,00/2 = mq. 231,00	87) 20,00x 3,00/2 = mq. 30,00
84) 30,00x 4,00/2 = mq. 60,00	88) 16,50x 3,00/2 = mq. 24,75

TOTALE.....mq. 966,25  
ARROTONDATO.....mq. 970,00

Lotto n° 8

89) 14,00x 7,00/2 = mq. 49,00	97) 29,00x 1,00/2 = mq. 14,50
90) 17,50x 8,00/2 = mq. 70,00	98) 30,50x 5,50/2 = mq. 83,87
91) 16,00x 7,50/2 = mq. 60,00	99) 30,50x 2,00/2 = mq. 30,50
92) 12,00x 4,00/2 = mq. 24,00	100) 32,00x 4,50/2 = mq. 72,00
93) 14,50x 9,00/2 = mq. 65,25	101) 13,00x 2,00/2 = mq. 13,00
94) 21,50x14,00/2 = mq. 150,50	102) 42,00x 7,00/2 = mq. 147,00
95) 16,00x 5,00/2 = mq. 40,00	103) 41,50x32,00/2 = mq. 664,00
96) 32,50x17,50/2 = mq. 284,37	

TOTALE.....mq. 1.768,00  
ARROTONDATO.....mq. 1.770,00

**SOMMATORIA SUPERFICIE LOTTI MQ. 14.440.=**