## Università degli studi di Firenze – sede di Empoli Corso di laurea in pianificazione della città del territorio e del paesaggio

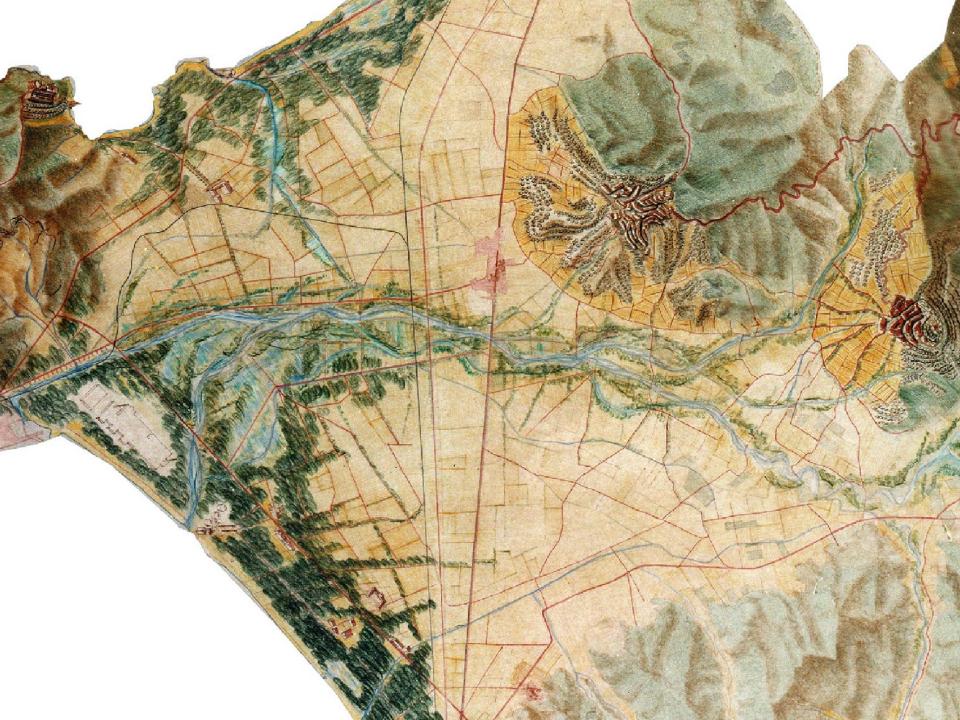
LABORATORIO DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E AMBIENTALE III ° Anno - A.A. 2019-2020

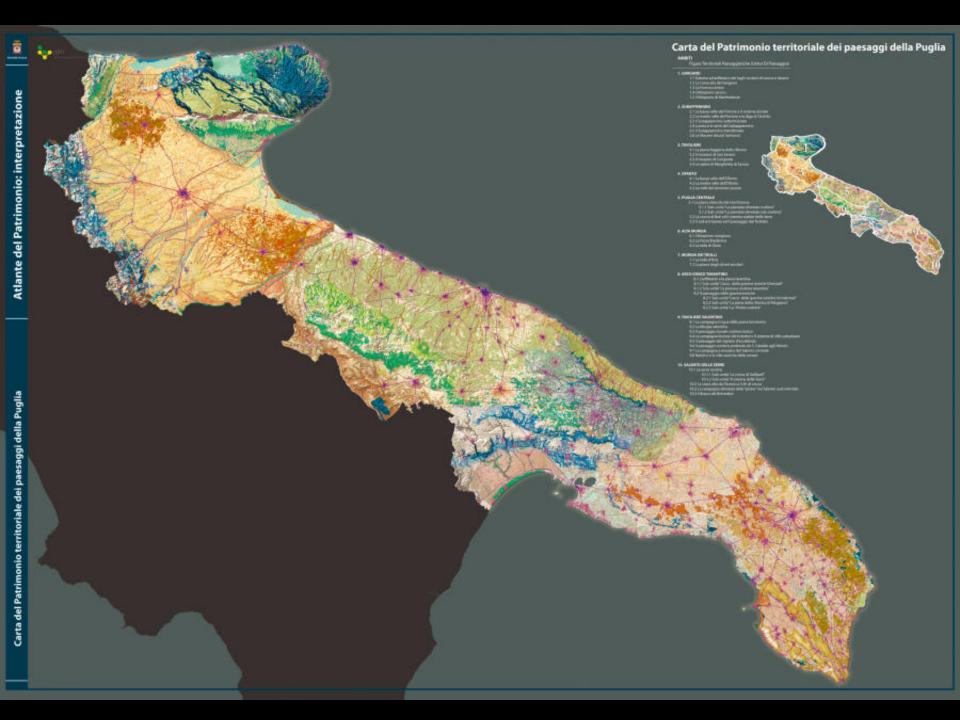
# La rappresentazione di uno scenario strategico di sviluppo sostenibile

19-03-2020

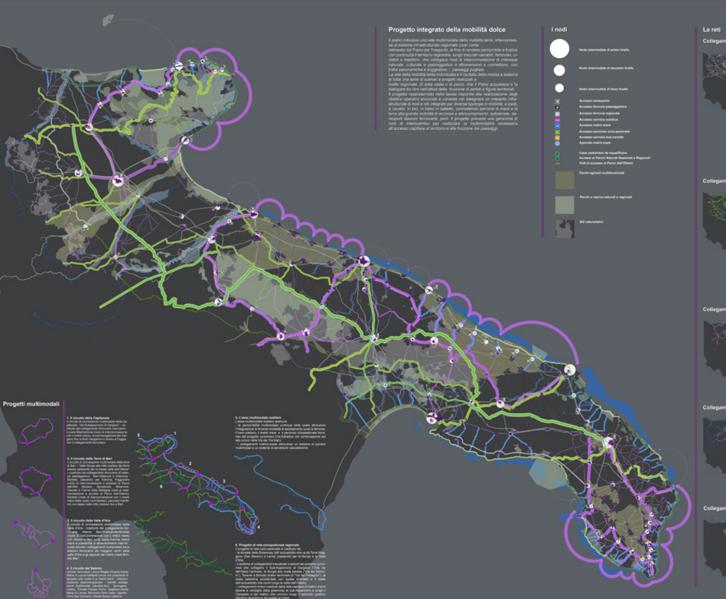
## ALCUNI ESEMPI ...











#### Collegamenti su gomma



La strada principali Forma angular de Paro Regionale de Trasport la para MAS E una sea di Errossa residente passo il paraccio di

La strade di Informori passaggistico: neli di città Transcindista una sen di strate cantali tessi dalle quali si









#### ollegamenti ciclo - pertogati



und clobe performat de 1,4 Parts Collebite del Modificaciones discussos Paglios con del materia del projetto (provenesio). Collebite de collebite describe, questi consecupione del projetto con solo preside que del reservo de materiarse a Part dels per del confesso del projetto del projetto del projetto del projetto del projetto del la Collebite del confesio del projetto del pro

ingenii is die de province interessent des provinces imperferences de la despectivo de grape des particulars de commente de la commenta de la commenta de la despectiva de commenta de la decembra de despection programa de la commenta de la commenta de provinces de la decembra de la commenta de la commenta de la commenta de provinces de la commenta de la commenta de la commenta de la commenta de provinces de la commenta del la comm

the Terrior Selfs Capitaness or Televilla presentity per Tabla Murgas a la rethe China. sent sichlag performali die Carrelle der Yanthorf in viciolità insciserin in Televilla sollare in methoda Tablaci die sono percentifit in percentifit per in maggior perits del tro per a mitteritane in convention persentifit in percentifit per in maggior perits del tros per a mitteritane in convention persentification del convention de personalità per in maggior perits del tros per

otro di communa per la misaccore del Placo del Tratico Comunal. Amendianti pellanciali diella visibilità di sanvitto Logo, la dicola principali ad allo Recolato incomuna

#### Collegamenti ferroviari



Famoula regionale

Service formation regionale veloce to greate if collegers his ten in principal reside defa
gains a principal root del temporto lei comprese gli serviceti il, incliniferante, anche i ji poi importante.

Nee tupes assumes il propello d'Aven han' de Perco de Neupot pe la habit Lumni-fogga-tisorientes e il propello han nei nee' de Perco Stategno SASTIS propello di retea con RFI e Sanoti Sectori, per la habi ele se la Sanota a Per

La farmorte di salanza passaggistica: La farmorte di salanza passaggistica: La farmorte del passaggistica: del passaggistica del passaggis

#### did it describes the state of t

#### Collegamenti multimodali interno - cost.



Assa multimodale di progetto (ferrorgommanperconi cichiquedonali). Collegamenti tra insoli retermodal subsolitari prenosi, resolvamenti e di cianti e le tranne e gli approdi, attavenso persone su bue navella, person

wrone lungs lame gravine a sanatori

Percent lungs terms greater a salestar reforzazzania nich poercazzin constitus pedorali a cotoli di term, greine a caretori nell'atica della tro republicazione come corrido ecologici multiurponeli ha l'interno e il nare.

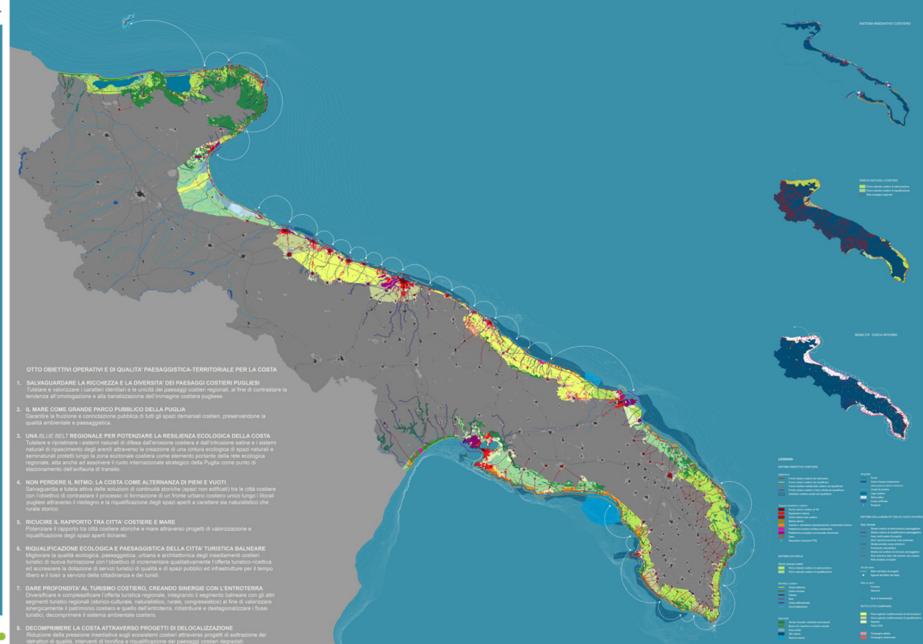
Personal lungs flume

#### Collegementi marittimi













Cerca nel sito ...

Home L'Osservatorio l'Atlante del Patrimonio

Lo Scenario Strategico

La Partecipazione

Notizie ed Eventi

Documenti

Mappa del sito



Che cos'è l'Atlante

La Regione

#### Ambiti di Paesaggio

- 1. Gargano
  - ▶ 1.1 Anfiteatro laghi
  - 1.2 Altopiano carsico
  - 1.3 Foresta Umbra
  - ▶ 1.4 Costa Alta
  - 1.5 Manfredonia
- 2. Subappennino
- 3. Tavoliere
- 4. Ofanto
- 5. Puglia Centrale
- 6. Alta Murgia
- 7. Murgia dei Trulli
- 8. Arco Ionico Tarantino

#### 1. Il Gargano

Il Gargano è una compatta montagna calcarea che emerge nella sua individualità, con il caratteristico skyline a gradone, sulla pianura del tavoliere come contraltare dei rilievi appenninici e si getta a strapiombo, con ripidi costoni rocciosi, verso gli orizzonti marini orientali. Circondato dal Candelaro, dal mare e dalle acque dei laghi costieri, il Gargano conserva nella morfologia l'antica identità geologica di un'isola che aveva prima dell'emersione del Tavoliere. La sua preminente caratteristica morfologica è data da una vasta area interna d'altopiano, elevata 600-1000 m e fortemente ondulata, cinta come da mura inaccessibili, a ovest e a sud, dal semicerchio degli incisi rilievi collinari pedegarganici, ad est, da un fitto sistema di valli fluviali e a nord, da declivi collinosi che degradano verso i laghi.

Gli insediamenti più consistenti si sviluppano all'esterno rafforzando il vuoto insediativo interno, dominato dai pascoli e delle aree boscate.

Questa monoliticità morfologica e geolitologica si frammenta nella varietà di paesaggi che lo contraddistinguono.









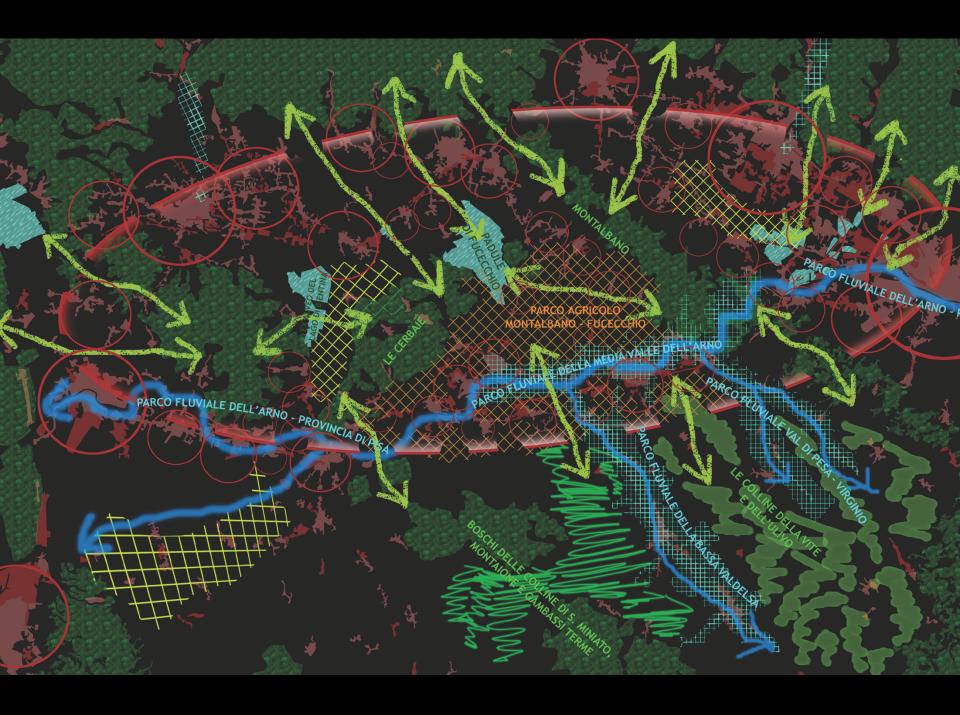






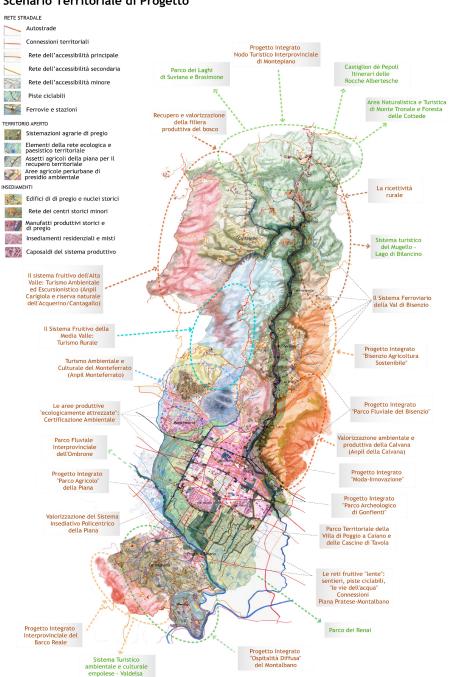




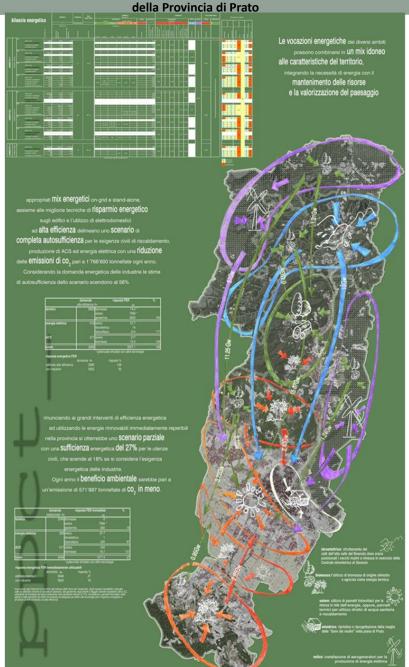




#### Scenario Territoriale di Progetto



## Piano Energetico integrato al Piano Territoriale di Coordinamento



## **PIT**PIANO DI INDIRIZZO TERRITORIALE



## Art. 88 - Piano di indirizzo territoriale

- 1. Il piano di indirizzo territoriale (PIT) è lo strumento di pianificazione territoriale della Regione al quale si conformano le politiche regionali, piani e i programmi settoriali che producono effetti territoriali, gli strumenti della pianificazione territoriale e gli strumenti della pianificazione urbanistica.
- 2. Il PIT ha valore di piano paesaggistico ai sensi dell'articolo 135 del Codice e dell'articolo 59 della presente legge.
- 3. Il PIT è composto da una parte statutaria e da una parte strategica.
- 4. In particolare, lo statuto del territorio del PIT, individua, rappresenta e disciplina:
  - a) il patrimonio territoriale regionale;
  - b) le invarianti strutturali di cui all' articolo 5;
  - c) le aree dichiarate di notevole interesse pubblico ai sensi dell' articolo 136 del Codice e le aree di cui all' articolo 142 dello stesso Codice;
- d) le disposizioni concernenti l'adeguamento e conformazione degli strumenti della pianificazione territoriale ed urbanistica al piano paesaggistico, assicurando nel relativo procedimento la partecipazione degli organi ministeriali.
- 5. La parte strategica del PIT indica le linee progettuali per l'assetto territoriale regionale mediante l'individuazione e la definizione:
  - a) del ruolo dei diversi sistemi territoriali locali e dei conseguenti obiettivi del governo del territorio;
  - b) di indirizzi e criteri per lo sviluppo di azioni integrate per la tutela e valorizzazione del patrimonio territoriale e del paesaggio;
- c) di indirizzi e criteri per l'elaborazione di specifici progetti di territorio riferiti a tematiche e ambiti territoriali individuati come strategici dal programma regionale di sviluppo (PRS).
- 6. Il PIT contiene inoltre:
  - a) le analisi che evidenziano la coerenza interna ed esterna delle previsioni del piano;
  - b) la valutazione degli effetti attesi a livello paesaggistico, territoriale, economico e sociale.

## **Art. 88 - Piano di indirizzo territoriale**

- a) gli indirizzi relativi all'individuazione dei tipi di intervento e dei relativi ambiti territoriali che, per i loro effetti intercomunali, sono oggetto di concertazione fra i vari livelli istituzionali, anche in relazione alle forme di perequazione tra comuni;
- b) le direttive e le prescrizioni per il coordinamento delle politiche di settore della Regione, ai fini del governo degli effetti territoriali;
- c) l'individuazione degli ambiti territoriali per la localizzazione di interventi sul territorio di competenza regionale e relative prescrizioni;
- d) indirizzi e prescrizioni per la pianificazione territoriale in materia di infrastrutture, di trasporti e cave;
- e) la disciplina per la realizzazione, la ristrutturazione e la riqualificazione dei porti e degli approdi turistici. In particolare il PIT contiene l'individuazione dei porti e approdi turistici, le previsioni di ampliamento e di riqualificazione di quelli esistenti, nonché direttive e standard per la relativa pianificazione e progettazione;
- f) l'individuazione dei porti di interesse regionale, la disciplina per gli interventi di riqualificazione e ampliamento di quelli esistenti e la disciplina delle loro funzioni;
- g) la disciplina delle funzioni degli aeroporti del sistema aeroportuale toscano;
- h) la disciplina territoriale per le grandi strutture di vendita e per le aggregazioni di medie strutture aventi effetti assimilabili a quelle delle grandi strutture;
- i) le misure di salvaguardia.



Regione Toscana

Diritti Valori Innovazione Sostenibili

## Toscana territorio capace



### Una regione città di città dittà città policentrica e Toscana rurale mederna



Sistema policentrico degli insediamenti e integrazione in un contesto unitario

Sviluppo della capacità di accoglienza della città

Sviluppo dell'offerta di residenza urbana

Sviluppo della mobilità intra

Sestegno a medalità e stili che privilegino la sostenibilità sociale e ambientale della

Superamento di ogni glustapposizione tra aree centrali e aree periferiche

### I metaobiettivi del Piano di Indirizzo Territoriale



Sottoattraversamento ferroviario e terza corsia autostradale a Firenze

Completamento asse stradale due mari o E78

Completamento asse autostradale tirrenico

Miglioramento valichi montani dell' Aggennino

Potenziamento della linea ferroviaria Pistoia Lucca Viareggio

Completamento raccordi per la piattaforma logistica costiera

Sviluppo piattaforma logistica

Sviluppo autostrada del mare

Qualità del territorio e

Conservazione attiva delle

Il patrimonio collinare e quello

costiero sono fattori essenziali

della qualità del territorio e del

Edificazione in collina solo come

ipotesi propettuale ecoszionale

Attivazione di meccanismi

del suo paesaggio

risorse rurali

suo paesaggio

ed eccellente

perequativi



#### Ricerca, innovazione, sviluppo

La qualità è sempre accompagnata da elevati contenuti di innovazione

Risparmio delle risonse idriche ed energetiche, uso di risorse rinnovabili, riduzione dei riffuti. riutilizzo e riciclo dei materiali

Consolidamento e sviluppo della presenza industriale

Sviluppo di processi continui di innevazione e approfondimento a livello locale e regionale

Modernizzazione dei sistemi distributivi tradizionali Sviluppo di un'industria fortemente

connessa a ricerca e alta formazione

Riuso delle aree dismesse per servizi innovativi orientati alla produzione

Ricerca e qualità nel lavoro e nello

Reddito non rendita

Dinamismo innovazione e mercato

Piano pubblico. progetti privati

### FUNZIONALI

dell'attrattività e dell'accoglienza

Toscana della nuova qualità e della conoscenza

l'attuazione Toscana della coesione sociale e territoriale paesaggio

## NODALITA'

OPERATIVE

Patto tra Regione e Enti Locali

Concorrenza

Sviluppo di un fronte mare in cui città ed entroterra costiero siano riconoscibili e in completa Intesa per armonia

> Sviluppo delle potenzialità attrattive e competitive

#### La bellezza incanta



## STRATEGICA

Toscana

Toscana delle reti

Valutazione integrata

del codice del

## Una regione città di città città policentrica e Toscana rurale moderna MASSA CARRARA FIRENZE IVORNO AREZZO SIENA GROSSETO

I met

Sistema policentrico degli insediamenti e integrazione in un contesto unitario

Sviluppo della capacità di accoglienza della città

Sviluppo dell'offerta di residenza urbana

Sviluppo della mobilità intra e interregionale

Sostegno a modalità e stili che privilegino la sostenibilità sociale e ambientale della città

Superamento di ogni giustapposizione tra aree centrali e aree periferiche oriale

Toscana in movimento

Sottoattraversamento ferroviario e terza corsia autostradale a Firenze

Completamento asse stradale due mari o E78

Completamento asse autostradale tirrenico

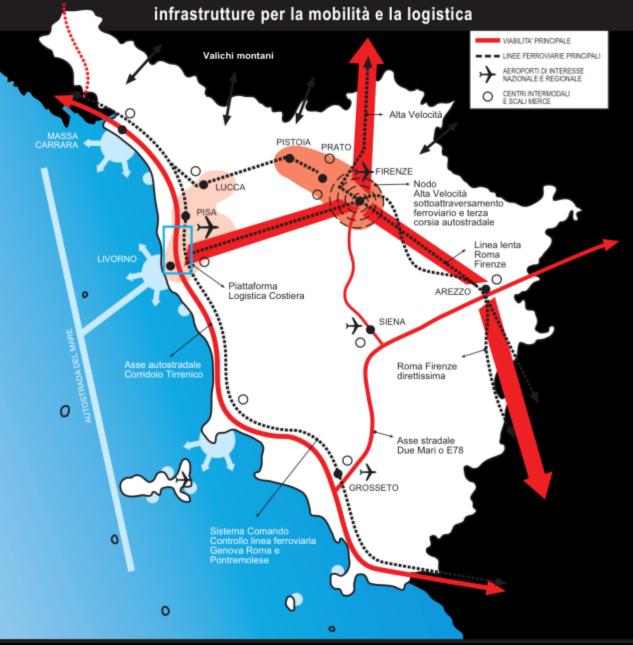
Miglioramento valichi montani dell' Appennino

Potenziamento della linea ferroviaria Pistoia Lucca Viareggio

Completamento raccordi per la piattaforma logistica costiera

Sviluppo piattaforma logistica costiera

Sviluppo autostrada del mare



## Ricerca, innovazione, sviluppo distretto industriale toscano integrato AGGLOWERAZIONI PRODUTTIVE MISTE POLI PRODUTTIVI SPECIALISTICI PRINCIPALI GRANDI IMPRESE CARRARA POLI UNIVERSITARI E CENTRI DI RICERCA SEDI UNIVERSITABLE PRATO FIRENZE Chianti Chianti e Chianti Classico fontescudaio Val di Chiana Cortona Nébile di Montepulcia Brunello di Val di Cornia Montalcino Montecucco Orcia Morellino di Scansano Sassicaia Capalbio

La qualità è sempre accompagnata da elevati contenuti di innovazione

Risparmio delle risorse idriche ed energetiche, uso di risorse rinnovabili, riduzione dei rifiuti, riutilizzo e riciclo dei materiali

Consolidamento e sviluppo della presenza industriale

Sviluppo di processi continui di innovazione e approfondimento a livello locale e regionale

Modernizzazione dei sistemi distributivi tradizionali

Sviluppo di un'industria fortemente connessa a ricerca e alta formazione

Riuso delle aree dismesse per servizi innovativi orientati alla produzione

Ricerca e qualità nel lavoro e nello studio

## La bellezza incanta

Qualità del territorio e del suo paesaggio

Conservazione attiva delle risorse rurali

Il patrimonio collinare e quello costiero sono fattori essenziali della qualità del territorio e del suo paesaggio

Edificazione in collina solo come ipotesi progettuale eccezionale ed eccellente

Attivazione di meccanismi perequativi

Sviluppo di un fronte mare in cui città ed entroterra costiero siano riconoscibili e in completa armonia

Sviluppo delle potenzialità attrattive e competitive

