

# LABORATORIO DI TECNOLOGIA DELL'ARCHITETTURA/B

Prof. Antonio Laurià

## ESERCITAZIONE PROGETTUALE

### “ABITARE & ABITAZIONE”

#### ALLEGATO 2

#### **DIMENSIONI MASSIME -CONSIGLiate- SINGOLE UNITÀ IMMOBILIARI (ALLOGGIO):**

##### **Per ogni componente del nucleo familiare: 25 m<sup>2</sup>**

Superficie vani utili (ovvero: cucina, soggiorno, pranzo, studio/studiolo, camere, bagni e ripostigli)  
Parliamo di superficie utile calpestabile (al netto di murature, tamponature e tramezzature ed escluse le superfici accessori all'alloggio come balconi, terrazze, logge, garage, cantine, ecc.);  
(**esempio:** famiglia composta da due genitori e due figli 25x4= 100 m<sup>2</sup>, eventuali balconi, terrazze, logge, terrazze, ecc. non sono compresi nei 100 m<sup>2</sup>)

##### **Superficie vano extra: 15-20 m<sup>2</sup>**

Ad esempio: famiglia con necessità di sala hobby, sala attività particolari -come una piccola palestra, saletta di pittura, scultura, ecc., superficie extra per realizzare una unità ambientale non destinata alle normali/convenzionali attività residenziali)

##### **Note:**

- le scale condominiali non vanno computate nel calcolo della superficie come sopra descritta, le scale interne alle unità immobiliari vanno computate una sola volta, ovvero proiezione del vano scala/ingombro scala al piano di partenza della stessa).
- Eventuali altre necessità particolari e specifiche vanno concordate con il docente.